

STRONA TYTUŁOWA 1		ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ		AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARC-HIT SP. Z O.O. 53-226 WROCŁAW UL. RÓŻANA 10 email: biuro@arc-hit.pl PRACOWNIA :50-456 WROCŁAW UL. KOŚCIUSZKI 76A TEL./71/372-53-87; FAX./71/342-38-95	
NAZWA, ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO I NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK, OBRĘB	PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY PRZY UL. NAD POTOKIEM 6A W MIEROSZOWIE. DZIAŁKI NR; 67 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI 022106_4.0002.67, 72 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI 022106_4.0002.72, 73 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI 022106_4.0002.73, 74 , IDENTYFIKATOR DZIAŁKI 022106_4.0002.74, 76/4 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI 022106_4.0002.76/4 , OBRĘB MIEROSZÓW 0002, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 0022106_4 MIEROSZÓW		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XIII- POZOSTAŁE BUDYNKI MIESZKALNE		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	MIEROSZÓW UL. NAD POTOKIEM 6A, DZIAŁKA NR 73		
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWĘ INWESTORA ORAZ JEGO ADRES	TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO TBS SP. Z O.O. 58-400 KAMIENNA GÓRA , UL. SIENKIEWICZA 7		
ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.			
IMIĘ I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU OBIEKTU BUDOWLANEGO WRAZ Z OKREŚNIENIEM ZAKRESU ICH OPRACOWAŃ, SPECJALNOŚCI I NR POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I PODPISY POD PROJEKTEM	BRANŻA	PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
	ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ PAŁKA UPR. NR 51/07/DOIA W SPECJALNOŚCI: ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ IZBA ZAWODOWA NR DS.-1188  05.2024	MGR INŻ. ARCH. JÓZEF PAŁKA UPR. NR 460/77/WWW W SPECJALNOŚCI: ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ IZBA ZAWODOWA NR DS.-0553  05.2024

OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z 3 TOMÓW I ZAWIERA	DATA I MIEJSCE OPRACOWANIA DOKUMENTACJI	TOM 2
TOM 1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. TOM 2- ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO TOM 3 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.	WROCŁAW. MAJ 2024 R.	1 EGZ. NR

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO- TOM A2

A.	INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	- STRONA NR
B.	PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.	- STRONA NR
C.	ODPISY UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH ZESPOŁU PROJEKTOWEGO	- STRONA NR
D.	ODPISY ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ ZESPOŁU PROJEKTOWEGO	- STRONA NR
E.	DOKUMENTY FORMALNO- PRAWNE	- STRONA NR

A. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

SPIS TREŚCI INFORMACJI BIOZ.

1. DANE OGÓLNE – STRONA NR 02
2. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI– STRONA NR 02
3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH– STRONA NR 03
4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI– STRONA NR 03
5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKRESLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA. – STRONA NR 03
6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI I ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH– STRONA NR 04
7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM– STRONA NR 05

1. DANE OGÓLNE.

- INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego " TBS " spółka z o.o.
ul. Sienkiewicza 7 , 58-400 Kamienna Góra.
- OBIEKT : Przebudowa istniejącego budynku na budynek mieszkalny wielorodzinny przy
ul. Nad Potokiem 6A w Mieroszowie. działka nr 73, Obręb Mieroszów 0002,
Jednostka Ewidencyjna 0022106_4 Mieroszów.
- KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XIII – pozostałe budynki mieszkalne.
- JEDNOSTKA PROJEKTOWA : Autorska Pracownia Architektury ARC-HIT spółka z o.o.
50-442 Wrocław ul. T. Kościuszki 76 a
tel. / 71/ 372-53-87 fax / 71/ 342-38-95 NIP 894-00-04-334
- ZAKRES OPRACOWANIA : Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
- PROJEKTANT PROWADZĄCY : arch. Maciej Pałka upr.nr 51/07/DOIA
- SPRAWDZAJACY : arch. Józef Pałka upr.nr 460/77/www

2. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

- a). organizacja placu budowy z zapleczem biurowym,
- b). doprowadzenie mediów do placu budowy, zabezpieczenie i ogrodzenie placu budowy,
- c). niwelacja terenu, wykonanie wykopów pod pomieszczenia piwnic,
- d). przebudowa budynku:
 - wykonanie posadowienia, ścian fundamentowych i piwnicznych żelbetowych.

- wykonanie płyty posadzkowej i stropu nad piwnicą z podejściami pod instalacje sanitarne,
- wykonanie ścian zewnętrznych z elementami żelbetowymi (wieńce, podciągi),
- wykonanie stropów nad kolejnymi kondygnacjami,
- położenie warstw dachowych i pokrycia dachowego wraz z odwodnieniem i instalacją piorunochronną,
- osadzenie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
- wykonanie ścian wewnętrznych działowych,
- ułożenie izolacji, przeciwwilgociowych i termicznych,
- wykonanie instalacji wewnętrznych sanitarnych i elektrycznych,
- prace wykończeniowe, tynkarsko-malarskie,
- wykonanie okładzin i zabezpieczeń ścian i posadzek,
- e). prace elewacyjne,
- f). wykonanie docelowych przyłączy do budynku,
- g). budowa dojazdów i dojazdów o nawierzchni utwardzonej,
- h). wykonanie pozostałych elementów zagospodarowania terenu,

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Projektowany budynek objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest na działce nr 73, Obręb Mieroszów 0002, Jednostka Ewidencyjna 0022106_4 Mieroszów.

Budynki istniejące w rejonie opracowania na działkach sąsiednich o zróżnicowanym przeznaczeniu funkcjonalnym, w większości mieszkalne, wielorodzinne częściowo podpiwniczone.

W obrębie działek sąsiednich zlokalizowane są obiekty o przeznaczeniu drogowym, oraz mieszkaniowym wielorodzinnym.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zagospodarowanie placu budowy powinno być wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych. Sprawdzenie zagospodarowania placu budowy powinno obejmować w szczególności:

- doprowadzenie energii elektrycznej i wody,
- przygotowanie urządzeń i pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla pracowników,
- zabezpieczenie pomieszczeń socjalnych,
- ogrodzenie placu budowy - powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,50 m.
- oznaczenie terenu budowy,
- zabezpieczenie wykopów pod fundamenty i przyłącza przed dostępem osób trzecich,
- sprawdzenie usunięcia/ likwidacji i przełożenia występującego uzbrojenia podziemnego,

Działka nr 73, Obręb Mieroszów 0002,

Jednostka Ewidencyjna 0022106_4 Mieroszów.

wolna jest od elementów

zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKRESLAJĄCYCH SKAŁĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Podczas realizacji robót budowlanych nie przewiduje się wystąpienia szczególnych zagrożeń. w trakcie wykonywania kolejnych etapów budowy należy zastosować się do obowiązujących przepisów bhp i higieny pracy w budownictwie.

Wszelkie prace budowlane należy prowadzić pod fachowym nadzorem oraz zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

5.1 ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH – MONTAŻOWYCH:

- upadek pracownika z wysokości – roboty budowlane prowadzone na rusztowaniu, brak zabezpieczenia otworów technologicznych,
- osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości,

- należy ustalić zakres prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego
- zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Przebywanie osób bezpośrednio poniżej poziomu, na którym prowadzone są roboty montażowo-budowlane, jest zabronione.

5.2 ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBOT WYKOŃCZENIOWYCH:

- upadek pracownika z wysokości przy pracach na rusztowaniu lub przy wykonywaniu robót związanych montażem lub demontażem rusztowania;
- uderzenie spadającym przedmiotem – brak wygradzenia strefy niebezpiecznej,
- roboty wykończeniowe zewnętrzne – elewacje, dach – mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań,
- osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Osoby te obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.
- przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygradzić strefę niebezpieczną,
- rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.
Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.
- montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż danego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Zabrania się zrzucania elementów rusztowań w czasie demontażu. Rusztowania danego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.
- dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.
- w pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

5.3 ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY UŻYCIU MASZYN I

URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH:

- pochwycenie kończyny górnej lub dolnej przez napęd – brak pełnej osłony napędu;
- porażenie prądem elektrycznym – brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia,

UWAGA:

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści maszyn budowlanych, i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI I ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych pracownicy muszą zapoznać się z obowiązującymi przepisami bhp i higieny pracy.

W trakcie realizacji obiektu nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych dla życia i zdrowia zatrudnionych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych pracownicy muszą przejść podstawowe szkolenia w zakresie;

6.1. Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako szkolenie wstępne, szkolenie stanowiskowe i szkolenie okresowe. Szkolenia te prowadzone są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia,

6.2. Szkolenia wstępne ogólne – „instruktaż ogólny” – przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp, zawartymi w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

6.3. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy – „instruktaż stanowiskowy” – powinno zapoznawać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku,

6.4. Pracownicy, przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

UWAGA:

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i szybką komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do prac w strefach szczególnego zagrożenia należy przeszkolić pracowników pod względem bhp na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach roboczych powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe, nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1KW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych;
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,

- udzielania pierwszej pomocy,

Wyżej wymienione instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Na podstawie powyższej informacji kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu bioz.

Aby zapobiegać niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych, należy zatrudniać wykwalifikowanych i znających przepisy bhp pracowników. w celu zapewnienia ochrony osobistej i pierwszej pomocy na budowie należy :

- przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną
- wszyscy pracownicy zagrożeni wypadkiem powinni być zaopatrzeni w atestowany sprzęt ochrony osobistej.
- należy zorganizować punkt ochrony pierwszej pomocy.
- na placu budowy powinna znajdować się przenośna apteczka
- na budowie należy wywiesić w widocznym miejscu tablicę z następującymi adresami i telefonami;
pogotowia ratunkowego, policji, straży pożarnej
- aby umożliwić szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń należy zorganizować;
- plac budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.
- istniejący układ ulic, oraz jezdnia asfaltowa w pobliskim sąsiedztwie działki może służyć jako droga pożarowa i ewakuacyjna.

W celu prawidłowego funkcjonowania budowy należy zatrudnić uprawnionego i wykwalifikowanego majstra budowlanego, który ze względu na swoje prawnie i ustawowo określone obowiązki zapewni bezpieczeństwo i higienę prac podczas wykonywania projektowanej inwestycji.

OPRACOWAŁ :

MGR INŻ. ARCH. MACIEJ PAŁKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
NR. UPR. 51/07/DOLA

MGR INŻ.ACH. MACIEJ PAŁKA